

# SMLOUVA O DÍLO

tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“),

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

#### Náš svět, příspěvková organizace

se sídlem: Pržno 239, 739 11 Pržno  
zastoupená: Ing. Jan Zvoníček, ředitel organizace  
IČ: 00847046  
osoby oprávněné jednat: Ing. Jan Zvoníček, ředitel organizace  
bankovní spojení: Unicredit Bank  
číslo účtu: 2112514961/2700

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

### 1.2. Zhotovitel:

Společnost: Ing. Libor Vavřík  
se sídlem: Hodoňovice 147, 739 01 Baška  
zastoupená: Ing. Libor Vavřík  
IČ: 12643734  
osoby oprávněné jednat: Ing. Libor Vavřík  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 1681236389/0800

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

**1.3** Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

**1.4** Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za objednatele: Libor Kohut, l.kohut@centrumprzno.cz, tel. +420 739 081 876

za zhotovitele: Ing. Libor Vavřík, [info@zahradnicvi-vavrik.cz](mailto:info@zahradnicvi-vavrik.cz), tel. 603 261 615

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název díla: „Výsadba parkového areálu v Náš Svět p.o.“  
2.2. Adresa díla: Místo plnění veřejné zakázky je Náš svět, příspěvková organizace, Pržno 239, 739 11 Pržno.

## 3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést službu ve formě výsadby zeleně v areálu příspěvkové organizace Náš Svět p.o.. Jedná se zejména o úpravu povrchu, výsadbu zeleně, stromů a keřů (dále jen „dílo“). Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, se zadávací dokumentací k veřejné zakázce "Výsadba parkového areálu v Náš Svět p.o.", dále pak v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 3.2. Zhotovením se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří následující práce a činnosti:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení díla,
  - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
  - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle výkazu výměr provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, včetně možných rizik s realizací díla spojených.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy a to bez vad a nedodělků, kdy zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.

## 4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
- 4.1.1. Zhotovitel převezme místo plnění **dne 18.8.2020**.
- 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce maximálně do **30.9.2020** od protokolárního předání místa pro provedení prací.
- Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení prací. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatелеm, a to nejpozději do termínu zahájení prací. Harmonogram bude tvořit přílohu návrhu smlouvy o dílo.
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním místa plnění zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění včetně všech dokladů pro provedení díla v den zahájení prací.
- 4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje

se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

- 4.5. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.

## 5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení prací.
- 5.2. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

## 6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:  
Cena bez DPH **639.959,- Kč,**
- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet") tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 6.4. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- dojde-li po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla ke změnám sazeb DPH,
  - pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, i s vynaložením veškeré odborné péče a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných služeb realizována.
- Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.5. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.4. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve výkazu výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.

- 6.6. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.5. této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celého díla a cena těchto prací.

## 7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout závěrečnou platbu po dokončení díla a předání bez vad a nedodělků, a to na základě zhotovitelem předložené faktury. Objednatel požaduje vystavení 3 vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tři) originálů, který bude obsahovat zejména:

- označení Soupis provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu,
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatel vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelům vrácena.

- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 7.3. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel samostatně za investiční část předmětu díla a samostatně za neinvestiční část předmětu díla. Každá faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy,
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,

- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
  - částku k úhradě,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.1 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.5. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad – fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu – faktuře text: "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."
- 7.6. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením prací.
- 7.7. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.6 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.8. Odsouhlasená faktura bude doručena oprávněné osobě za zadavatele nejpozději do 15. kalendářního dne dne v měsíci následujícím po měsíci zdanitelného plnění.
- 7.9. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.10. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
  - obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
  - obsahuje chybné cenové údaje.Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.11. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na díle a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.12. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

## 8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí ve smyslu ust. § 5 OZ. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.

- 8.4. K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.5. Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci díla seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.6. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.7. Přerušeni prací zhotovitelem v případě nálezu popsaného v odst. 8.6. je bráno jako působení vyšší moci.

## 9. Předání a převzetí díla

9.1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

9.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- fotodokumentaci o průběhu prací na elektronickém nosiči,
- pokyny o následné údržbě,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.

9.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi.

9.4. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.

9.5. Objednatel je povinen i po převzetí díla umožnit zhotoviteli přístup na místo plnění z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

## 10. Záruční doba a zodpovědnost za vady

10.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.

10.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

10.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **12 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 10.4.** Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelům písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pěti) dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelům zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 10.5.** Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 10.6.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 10.7.** Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

## **11. Smluvní pokuty**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 11.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **500,- Kč** (Pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 11.2.1.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s termínem zahájení prací ve výši **500,- Kč** (Pětset korun českých) za každý den prodlení i započatý den prodlení.
- 11.2.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **500,- Kč** (Pětset korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 11.2.3.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **500,- Kč** (Pětset korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 11.2.4.** Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.3.** Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

## **12. Odstoupení od Smlouvy**

- 12.1.** Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 12.2.** Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně

navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,

- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil potvrzené faktury ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

12.3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

### 13. Závěrečná ustanovení

13.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

13.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

13.3. Tato Smlouva vstupuje v účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zákona o registru smluv v platném znění. Uveřejnění smluvního dokumentu zajistí objednatel.

13.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.

13.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zákona o registru smluv v platném znění.

13.6. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.

13.7. Smlouva je vypracována ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě podepsané vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.

13.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet (viz čl. 6.2.),

Příloha č. 2 - Harmonogram postupu prací.

V Pržně dne 14.8.2016

Objednatel:

**svět,**  
příspěvková organizace  
Pržno 239, 739 11 Pržno  
IČ: 00847046

.....  
Ing. Jan Zvoníček  
ředitel organizace

18.8.2016  
V Pržně dne .....

Zhotovitel:

**Ing. Libor Vavřík**  
zahradnictví, sadové úpravy  
Hodoňovice 147, 739 01 Baška  
Hlavní prov. a adresa pro písemný styk.  
Metylovská 979, 739 11 Frýdlant n. O.  
Tel./fax: 558 677 304  
IČO: 12643734, DIČ: CZ5607040120

.....  
Ing. Libor Vavřík  
majitel firmy



34	Malus sp.	ks	8	190,00	1 520,00	ČK
35	Rengloda	ks	1	245,00	245,00	ČK
36	Cornus mas	ks	59	55,00	3 245,00	
37	Corylus avellana	ks	7	55,00	385,00	
38	Syringa vulgaris - roubované kultivary	ks	16	210,00	3 360,00	
39	Rybíz, angrešt stromkové	ks	44	87,00	3 828,00	
40	Maliník	ks	20	110,00	2 200,00	
41	Okrasné trávy	ks	160	38,00	6 080,00	
42	Levandule	ks	480	30,00	14 400,00	
43	Kůly k stromkovým ovoc.keřům	ks	44	25,00	1 100,00	
44	Kůly (stromy)	ks	516	65,00	33 540,00	
45	Úvazky, příčky a spojovací materiál	ks	178	30,00	5 340,00	
46	Kůra drcená vč. Dovození	m3	23	750,00	17 250,00	
47	Hnojivo Silvamix	ks	1644	1,00	1 644,00	4 ks/na 1 strom, 2 ks / 1 keř, 1 ks / 1 trvalka, tráva
<b>Celkem specifikace</b>					<b>444 737,00</b>	
<b>3 – Substrát do jamek a na záhony</b>		m3	1	650,00	<b>650,00</b>	v případě potřeby

Ing.  
Libor  
Vavřík

Digitálně  
podepsal Ing.  
Libor Vavřík  
Datum:  
2020.06.26  
14:42:52 +02'00'

## Harmonogram postupu prací

Veřejná zakázka malého rozsahu „Výsadba parkového areálu v Náš Svět p.o.“

18.8.2020 – předání místa plnění

od 18.08.2020 - možnost zahájení přípravných prací

od 1.9.2020 – zahájení výsadby

30.9.2020 – předání díla

V Pržně dne 18.08.2020

Objednatel:

**Náš svět,**  
příspěvková organizace  
Pržno 239, 739 11 Pržno  
IČ: 00847046  
-14-



.....  
Ing. Jan Zvoníček

ředitel organizace

V Pržně dne 18.08.2020

Zhotovitel: 1

**Ing. Libor Vavřík**  
zahradnictví, sadové práce  
Hodoňovice 147, 739 21 Běláky  
Hlavní prov. a adresa pro písemn.  
Metylovská 979, 739 11 Pržno  
Tel./fax: 559 877 301  
IČO: 12643734

.....  
Ing. Libor Vavřík

majitel firmy

